

Niederschrift
über die 7. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am 21.03.2022 in Köln, Horion-Haus
- öffentlicher Teil -

Anwesend vom Gremium:

CDU

Baer, Gudrun	für Blondin, Marc (MdL)
Boss, Frank (MdL)	
Bündgens, Willi	Vorsitzender
Cleve, Torsten	
Kipphardt, Guntmar	
Schönberger, Frank	
Dickmann, Bernd	für Sonntag, Ullrich
Wehlus, Jürgen	

SPD

Böll, Thomas	
Cirener, Thomas	
Kaske, Axel	für Mahler, Ursula
Rehse, Reinhard	
Soloch, Barbara	
Walter, Karl-Heinz	

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Beu, Rolf Gerd	
Gerlach, Lisa Hanna	für Hölzing-Clasen, Bärbel
Jablonski, Frank	
Tuschen, Johannes	
Warnecke, Uwe Marold	

FDP

Haupt, Stephan (MdL)	
Wallutat, Philipp	

AfD

Kunze, Thomas M.	
------------------	--

Die Linke.

Klein, Peter	
--------------	--

Die FRAKTION

Thiel, Carsten

Gruppe FREIE WÄHLER

Dip. Ing. Hagenbuch, Detlef

für Hagling, Brigitte

Verwaltung:

Herr Althoff
Frau Dr. Franz
Herr Stölting
Frau Kaulhausen
Herr Kredelbach
Frau Nitsche
Herr Nordbeck
Frau Pastore

LR 3
LR'in 9
FBL 31
FB 31
FB 11
Stabsstelle 30.01/Protokoll
Auszubildender Stabsstelle 30.01.
Praktikantin Stabsstelle 30.01

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Beratungsgrundlage

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Niederschrift über die 6. Sitzung vom 24.01.2022
3. Entwicklungskonzeption Abtei Brauweiler; hier: Bericht zu **15/14 E**
Phase 2 sowie Vorstellung der
Gebäudeentwicklungskonzeption und weiterer
Maßnahmen in den kommenden Jahren
4. Erster Sachstandsbericht Abfallmanagement **15/862 K**
5. NKF-Haushalt 2021 **15/824 K**
hier: Bericht über die Abrechnung der Baumaßnahmen
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Anfragen und Anträge
8. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

9. Niederschrift über die 6. Sitzung vom 24.01.2022
10. Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Allgemeine **15/826 B**
Möblierung Kliniken
11. Abschluss eines Rahmenvertrages über Bürodrehstühle bis **15/829 B**
150 kg
12. LVR-Industriemuseum Oberhausen – Vision 2020 **15/872 B**
Sanierung Walzhalle und ZAQ-Gebäude
hier: Vergabe der Dachabdichtungsarbeiten
13. Listenmäßige Mitteilung über die Vergaben gemäß **15/809 K**
Zuständigkeits- und
Verfahrensordnung für das IV. Quartal 2021
14. Baucontrollingbericht **15/834 K**
15. Bericht aus der Verwaltung
16. Anfragen und Anträge
17. Verschiedenes

Beginn der Sitzung:	09:30 Uhr
Ende öffentlicher Teil:	09:36 Uhr
Ende nichtöffentlicher Teil:	10:03 Uhr
Ende der Sitzung:	10:04 Uhr

Öffentliche Sitzung

Punkt 1

Anerkennung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 2

Niederschrift über die 6. Sitzung vom 24.01.2022

Die Niederschrift über die 6. Sitzung vom 24.01.2022 wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 3

Entwicklungskonzeption Abtei Brauweiler; hier: Bericht zu Phase 2 sowie Vorstellung der Gebäudeentwicklungskonzeption und weiterer Maßnahmen in den kommenden Jahren Vorlage Nr. 15/14

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

1. Der Sachstand zum Konzept des LVR-Kulturzentrums Abtei Brauweiler gemäß Vorlage Nr. 15/14 wird zur Kenntnis genommen.

2. Die Verwaltung wird mit der Prüfung beauftragt, ob ein Neubau an der Stelle des Gebäudes Altes Archiv zur Aufnahme der Restaurierungswerkstätten des LVR-ADR und gegebenenfalls der Medienproduktion des LVR-ZMB realisiert und somit die Dauerausstellung zur Geschichte der Abtei in den Südflügel des Wirtschaftshofes dauerhaft untergebracht werden kann. Zur räumlichen Unterbringung des LVR-ZMB ist verwaltungsseitig eine Machbarkeitsstudie unter Berücksichtigung der aufbau- und ablauforganisatorischen sowie personellen Auswirkungen beauftragt. Die Verwaltung wird über die Ergebnisse berichten und die entsprechenden Beschlüsse einholen.

3. Die Verwaltung wird mit der Prüfung beauftragt, ob die Direktorenvilla „Alte Drachenburg“ zum Verwaltungssitz und der Gebäudeflügel Prälatur Nord Obergeschoss für den Tagungsbereich hergerichtet werden können. Die Verwaltung wird über das Ergebnis berichten und die entsprechenden Beschlüsse einholen.

4. Der Realisierung der Maßnahme „Revitalisierung Klostergarten, 2. Bauabschnitt“ vorbehaltlich der Bewilligung der Städtebaufördermittel NRW wird zugestimmt.

5. Den sonstigen Maßnahmen der Gebäudeentwicklungskonzeption der Abtei Brauweiler wird zugestimmt:

- Nachnutzung des Gebäudes Alte Holzrestaurierung durch das Technische Zentrum für Bestandserhaltung des LVR-AFZ
- Räumliche Erweiterung der Gedenkstätte Brauweiler
- Nutzung des Gierden-Saals für die Dauerausstellung zur 1000-jährigen Abteigeschichte

6. Der Fortführung der bereits beschlossenen fachlichen Maßnahmen der Phase 1 und 2 sowie der Umsetzung der in der Vorlage Nr. 15/14 dargestellten weiteren fachlichen Maßnahmen der Phase 3 bis 5 wird zugestimmt.

Nach detaillierter Konzeption und Kostenermittlung wird die Verwaltung voraussichtlich im Jahr 2023 über die Phase 3 (2022/2023) berichten und einen Beschlussvorschlag zu Phase 4 (2024) der fachlichen Entwicklungskonzeption vorlegen.

Punkt 4
Erster Sachstandsbericht Abfallmanagement
Vorlage Nr. 15/862

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der erste Sachstandsbericht zum Abfallmanagement im LVR wird gemäß Vorlage Nr. 15/862 zur Kenntnis genommen.

Punkt 5
NKF-Haushalt 2021
hier: Bericht über die Abrechnung der Baumaßnahmen
Vorlage Nr. 15/824

Herr Althoff weist darauf hin, dass von den 16 aufgeführten Maßnahmen, lediglich 14 in die Abrechnungsmodalität fielen, da nur die tatsächlich durchgeführten und abgerechneten Maßnahmen berücksichtigt würden. Die weiteren zwei Maßnahmen (Brandschutzsanierung LVR-Haus sowie LVR-Kliniken Düsseldorf Haus 13 und 14) seien vor vollständiger Umsetzung des ursprünglich geplanten Maßnahmenumfangs abgeschlossen worden. Sie würden daher nur nachrichtlich mitgeführt.

Der Bericht über die Abrechnung der Baumaßnahmen wird gemäß Vorlage Nr. 15/824 zur Kenntnis genommen.

Punkt 6
Bericht aus der Verwaltung

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Punkt 7
Anfragen und Anträge

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

Punkt 8
Verschiedenes

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Eschweiler, 01.05.2022

Der Vorsitzende

B ü n d g e n s

Köln, 22.04.2022

Die Direktorin des Landschaftsverbandes
Rheinland
In Vertretung

A l t h o f f